

Als die größte Wohn- und Baugenossenschaft in Zwickau blicken wir auf eine mehr als 60-jährige Tradition zurück.

Wir suchen einen/eine

Immobilienkauffrau/-mann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft

Ihre Aufgaben/Position:

- Sie sind erster Ansprechpartner für unsere Mieter und Mitglieder im Bereich der Bestandsverwaltung
- Leitlinien Ihrer täglichen Arbeit sind eine herausragende Dienstleistungsqualität und Kundenzufriedenheit

Zu Ihren Aufgaben gehören insbesondere:

- Bearbeitung von Mieteranliegen
- Entgegennahme von Reparaturen und deren Beauftragung sowie Abrechnung
- Wohnungsabnahmen unter Nutzung der digitalen Wohnungsabnahme
- Korrespondenz und Kommunikation mit Mietern, Dienstleistern und Versorgern
- Überwachung und Dokumentation von Verkehrssicherungspflichten
- Objekt und Bestandskontrollen
- Bestandsbeobachtung und Erstellung statistischer Kennzahlen zur Instandhaltung und Instandsetzung
- Kontrolle und Bewirtschaftung des Wohnumfeldes
- Enge Zusammenarbeit mit der Abteilung Vertrieb

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann oder vergleichbare Ausbildung mit mehrjähriger Erfahrungen im Immobilienbereich
- Gute Kenntnisse im Mietrecht
- Grundkenntnisse im Bauwesen
- Hohes Maß an Verhandlungsgeschick und Kommunikationsvermögen
- Freude an einer strukturierten und verantwortungsbewussten Arbeit im Team
- Hohes Maß an Durchsetzungsvermögen
- Sehr gute MS Office Kenntnisse sowie Erfahrung im Umgang Wodis Sigma
- Ihre Teamfähigkeit, Flexibilität, hohe Serviceorientiertheit und ihr gutes Kommunikationsvermögen/kundenorientiertes Verhalten runden Ihr berufliches Profil ab
- Führerschein der Klasse B

Wir bieten:

- Die Möglichkeit, sich in Ihrem Aufgabengebiet umfassend einzubringen und sich persönlich weiterzuentwickeln
- engagiertes und mit hoher Fachkompetenz ausgebildetes Team an Mitarbeitern
- angemessene und leistungsgerechte Vergütung

Aussagefähige Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, ausführlicher Lebenslauf, Zeugniskopien) richten Sie bitte an den

Vorstand der WEWOBAU eG Zwickau, Allendestr. 36a, 08062 Zwickau

Die Bewerbungsfrist endet am 11. September 2017